

# Appartamento n. 12

## ITALIANO

Ampio monolocale, volte in pietra, soffitto in cotto con travetti, bagno con doccia, doppia esposizione vista mare, ampio terrazzo e balcone

MQ. LORDI 55

TERRAZZO MQ. 34

BALCONE MQ. 12

POSTO AUTO

EURO 400.000 + I.V.A.

possibilità mutuo a condizioni molto vantaggiose

Classe energetica G

Rif . leg. kwh/mq. 45,79

*la planimetria e le informazioni riportate sono indicative e non costituiscono impegno contrattuale*

---

## ENGLISH

Spacious studio, stone vaults, floors and ceilings with exposed wood beams, bathroom with shower, double exposure with sea view, large terrace and balcony

MQ. GROSS 55

TERRACE MQ. 34

BALCONY MQ. 12

PARKING

EURO 400,000 + I.V.A.

possibility mortgage on very favorable terms

Energy class G

Ref. leg. kwh / sqm. 45.79

*the plan and the information below is for information only and do not constitute a contractual commitment*

---

## DEUTSCH

Großzügiges Studio, steinernen Gewölben, Böden und Decken mit sichtbaren Holzbalken, Badezimmer mit Dusche, Doppel-Exposition mit Meerblick, große Terrasse und Balkon

MQ. GROSS 55

TERRASSE MQ. 34

BALKON MQ. 12

PARKEN

EURO 400.000 + I.V.A.

Möglichkeit Hypothek zu sehr günstigen Konditionen

Energieklasse G

Ref. Bein. kwh / qm. 45,79

*Der Plan und die unten angegebenen Informationen dient nur zur Information und stellen keine vertragliche Verpflichtung*